

*Studios
Dunas*



Tu espacio, tu inversión, tu conexión total

Descubre un concepto exclusivo de **6 estudios boutique** diseñados bajo una premisa de eficiencia inteligente. Ubicados estratégicamente frente al Aeropuerto de Puerto Vallarta, estos espacios maximizan cada metro cuadrado para ofrecerte funcionalidad y estilo en una ubicación simplemente insuperable.

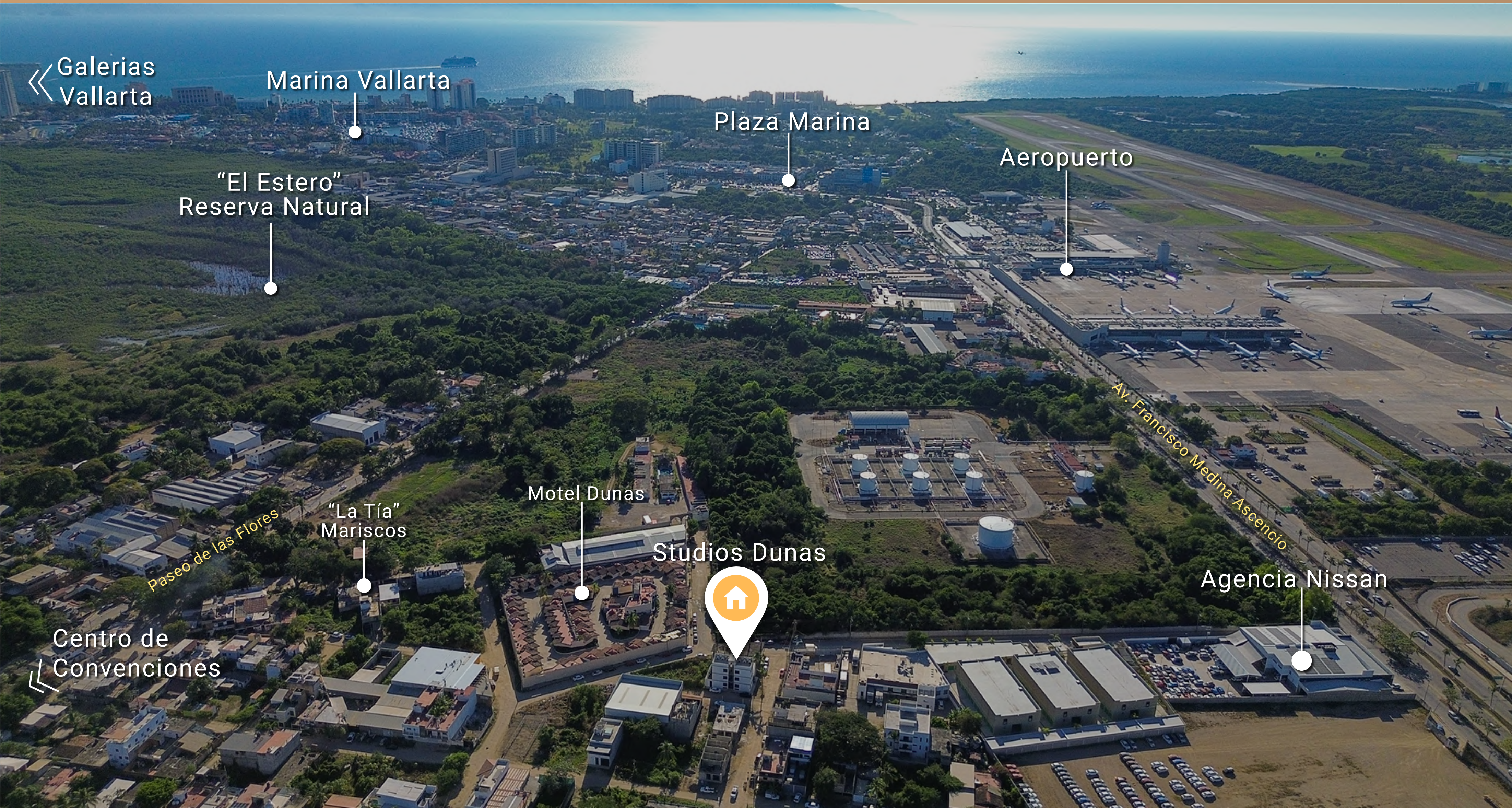
A solo una cuadra de las principales avenidas, supermercados y escuelas, este proyecto es la respuesta perfecta para dos visiones:

Para Parejas Jóvenes: El primer paso ideal hacia la independencia, combinando un diseño moderno con la cercanía a todo lo que tu ritmo de vida exige.

Para Inversionistas: Un activo de alta demanda con versatilidad total para rentas de largo plazo o esquemas vacacionales, garantizando rentabilidad gracias a su conectividad privilegiada.

Vive o invierte en el epicentro de la actividad urbana.
Plusvalía, diseño y ubicación en un solo lugar.

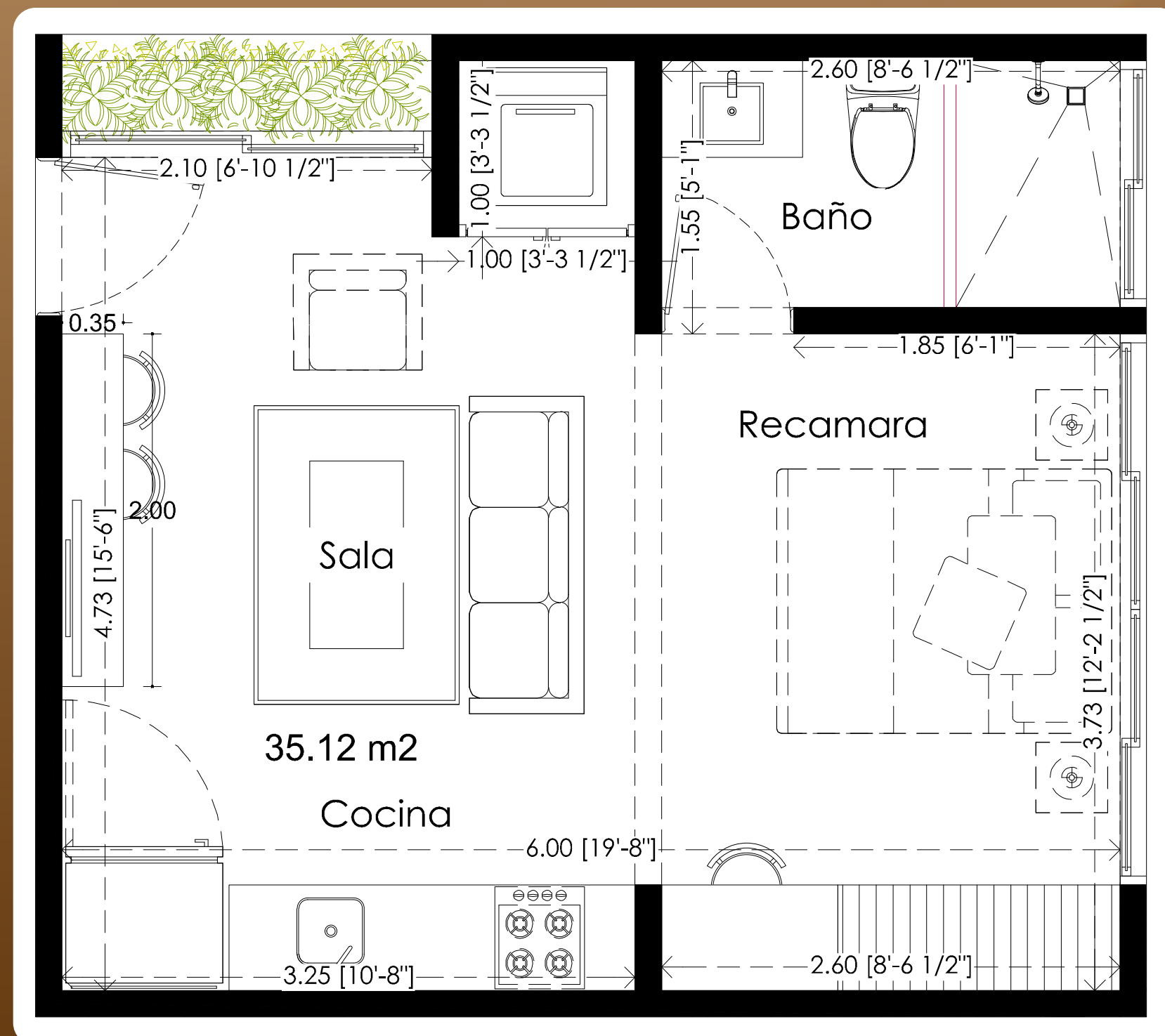
La ubicación lo es todo





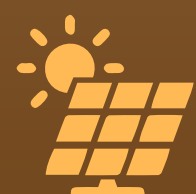
Espacios e Interiores

Cada estudio está diseñado para proporcionar confort y dinamismo, con materiales de alta calidad. Los interiores están diseñados para maximizar el espacio y la luz natural.



Características y Equipamiento

- ★ 1 Recámara
- ★ 1 Baño
- ★ Área de lavado
- ★ Closets
- ★ Cocina con estufa, tarja y refrigerador
- ★ Aires acondicionados
- ★ Preparación para interphone
- ★ Agua
- ★ Luz (incluye paneles solares)
- ★ Gas





Régimen de Condominio

En trámite

- Régimen de condominio en trámite
- Entrega y escrituración programada en 4 meses
- Acompañamiento legal durante todo el proceso

Planes de Pago y Lista de precios



**PLAN
30/70**

30% A la firma de el contrato
70% A la entrega

**PLAN
50/50**
5% Desc

50% A la firma de el contrato
50% A la entrega

NIVEL	PROTOTIPOS	UNIDAD UNIT	# REC /BED./ VISTA	M2 INTERIORES	SQFT	TOTAL M2	TOTAL SQFT	USD	PRECIO LISTA	PLAN 50-50	PLAN 30-70
3	6	302	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$129,730	\$2,400,000	\$2,280,000	\$2,400,000
	5	301	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$129,730	\$2,400,000	\$2,280,000	\$2,400,000
2	4	202	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$135,135	\$2,500,000	\$2,375,000	\$2,500,000
	3	201	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$0	\$0	\$0	\$0
1	2	102	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$140,541	\$2,600,000	\$2,470,000	\$2,600,000
	1	101	Studio	35.12	378.03	35.12	378.03	\$140,541	\$2,600,000	\$2,470,000	\$2,600,000